

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 1

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			703,612.14
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	279,544.56
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	164,973.36
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	4,665.83
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	173,208.30
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	69,283.19
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	2,201.20
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,955.74
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	5,779.96
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,673,843.31
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	139,174.43
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	50,146.69
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	123,297.17
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	47,816.87
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	14,056.81
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	52,463.39
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	263,682.63
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	154,386.97
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	26,770.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	12,016.08
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	335,202.74
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	265,478.71
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	176,116.32
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			279,337.99
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	252,884.96
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	26,453.03
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,656,793.44

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 2

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			141,235.12
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	101,850.12
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,814.50
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	29,220.02
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,327.77
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,386.41
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,636.30
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			682,362.38
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	70,320.37
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	32,588.47
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	62,298.14
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	16,151.84
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	9,389.02
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	26,508.00
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	150,614.83
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	83,075.98
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	26,690.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	7,522.41
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	118,658.79
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	65,310.03
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			217,723.61
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	201,766.87
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	15,956.74
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,041,321.11

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 3

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			353,850.84
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	182,476.92
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	127,996.56
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,670.68
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	30,136.39
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,731.67
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,112.02
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	4,726.60
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			951,657.78
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	93,860.85
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	38,028.67
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	109,040.27
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	30,346.67
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	13,743.94
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	43,886.44
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	175,652.89
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	95,464.40
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	36,660.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	19,094.36
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	165,619.92
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	117,024.87
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			217,832.51
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	197,021.25
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	20,811.26
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,523,341.13

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 4

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			152,426.73
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	121,360.20
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,950.26
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	16,738.88
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,863.59
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,349.35
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	5,164.45
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			921,757.40
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	99,519.63
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	48,933.90
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	115,614.04
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	31,066.03
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	13,759.94
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	46,532.28
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	191,386.38
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	101,466.00
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	14,341.51
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	154,346.49
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	91,556.70
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			387,762.53
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	365,366.40
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	22,396.13
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,461,946.66

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 5

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			1,333,681.19
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	336,833.52
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	255,993.24
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	8,679.57
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	228,747.02
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	91,498.74
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	4,094.74
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	7,359.12
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	300,475.24
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			2,226,681.31
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	216,359.79
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	44,630.22
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	191,677.24
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	49,506.95
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	15,185.21
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	81,559.27
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	379,296.26
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	229,999.15
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	42,430.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	17,334.32
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	413,885.72
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	351,474.17
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	180,108.51
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			1,375,856.07
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	1,326,646.77
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	49,209.30
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			4,936,218.57

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 6

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			743,200.90
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	259,472.64
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	167,817.84
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	4,572.85
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	135,308.66
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	54,123.44
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	2,157.33
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,877.26
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	50,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	65,870.88
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,420,920.21
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	126,588.45
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	37,773.81
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	112,147.04
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	32,347.49
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	47,718.86
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	263,995.40
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	143,880.15
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	17,760.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	11,774.23
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	11,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	275,613.34
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	216,977.08
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	122,725.77
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			520,460.74
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	494,534.60
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	25,926.14
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,684,581.85

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 7

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			1,428,162.14
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	486,955.44
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	252,200.76
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	8,208.37
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	154,937.08
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	61,974.76
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	3,872.39
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	6,959.52
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	160,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	293,053.82
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			2,231,918.02
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	215,488.74
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	46,247.42
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	190,905.48
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	44,294.31
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	81,230.89
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	399,394.03
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	232,418.68
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	38,810.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	22,291.62
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	410,043.52
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	355,879.44
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	188,295.30
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			1,008,577.61
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	962,039.72
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	46,537.89
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			4,668,657.77

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 8

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			339,088.88
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	130,756.20
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	93,864.24
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,545.49
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	75,203.66
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	30,081.40
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,200.86
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,158.41
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,278.62
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			915,538.23
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	83,077.44
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	14,970.08
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	96,512.86
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	25,915.26
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	5,532.02
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	38,844.38
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	157,467.97
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	87,156.49
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,868.25
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	44,906.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	151,289.17
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	122,714.88
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	67,048.77
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			233,247.62
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	218,815.89
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,431.73
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,487,874.73

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 9

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			1,005,964.65
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	284,469.75
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	190,572.72
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	6,094.28
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	149,633.74
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	59,853.37
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	2,875.06
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	5,167.29
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	150,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	157,298.44
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,835,426.61
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	173,354.44
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	35,012.06
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	201,389.54
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	67,471.93
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	11,680.72
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	81,055.19
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	264,935.75
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	163,697.60
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	27,897.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	12,019.52
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	327,820.87
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	279,741.17
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	176,116.32
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			626,290.24
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	591,738.41
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	34,551.83
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			3,467,681.50

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 10

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			869,604.27
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	174,607.92
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	148,381.32
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	5,453.86
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	110,970.91
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	44,388.27
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	2,572.88
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	4,624.23
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	150,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	228,604.88
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,682,065.68
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	167,538.68
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	32,953.36
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	194,633.18
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	61,401.81
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	12,452.54
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	78,335.88
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	254,075.88
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	158,706.14
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	17,760.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	10,629.62
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	275,838.73
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	256,096.92
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	148,408.44
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			550,339.67
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	519,418.74
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	30,920.93
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			3,102,009.62

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 11

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			388,484.04
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	121,938.48
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	78,220.20
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,586.92
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	92,147.50
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	36,858.91
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,220.41
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,193.30
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	53,318.32
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			873,074.25
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	76,272.40
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	13,126.08
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	88,607.37
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	24,064.16
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	5,174.26
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	35,662.70
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	141,682.46
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	79,507.86
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	9,640.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,786.48
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	44,906.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	155,770.75
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	114,409.19
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	64,229.88
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			275,687.96
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	261,021.19
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,666.77
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,537,246.25

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 12

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			401,642.53
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	124,985.40
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	109,982.28
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,082.98
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	73,914.52
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	29,565.74
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,454.41
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,613.69
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	56,043.51
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,069,450.94
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	102,389.91
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	23,229.31
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	118,948.51
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	40,790.80
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	8,317.52
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	47,874.26
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	202,676.32
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	106,921.50
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	10,200.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	8,830.73
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	138,010.47
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	156,834.97
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	91,192.14
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			283,825.05
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	266,346.22
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	17,478.83
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,754,918.52

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 13

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			491,910.57
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	263,514.84
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	102,871.32
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,097.40
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	81,623.23
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	32,649.21
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,461.24
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,625.93
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	4,067.40
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,093,802.08
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	104,098.56
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	22,471.84
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	120,933.66
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	41,436.11
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	8,796.49
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	48,673.25
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	205,352.32
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	108,571.40
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	7,080.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	20,927.63
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	141,998.21
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	158,684.85
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	91,543.26
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			181,910.81
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	164,349.74
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	17,561.07
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,767,623.46

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 14

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			976,660.51
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	269,555.04
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	184,884.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	5,262.56
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	145,082.44
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	58,032.91
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	4,461.96
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	209,381.60
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,570,602.72
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	142,996.76
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	43,946.74
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	126,683.65
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	36,844.61
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	12,462.97
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	53,904.23
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	273,007.54
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	157,968.69
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	17,760.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	11,937.75
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	275,622.04
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	253,208.41
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	151,024.83
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			449,016.02
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	419,179.79
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	29,836.23
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,996,279.25

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 16

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			362,225.33
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	110,420.64
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	77,272.08
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,566.46
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	80,207.80
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	32,082.95
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,210.77
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,175.93
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	56,288.70
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			876,833.41
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	75,591.28
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	19,139.04
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	87,815.98
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	23,812.66
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	4,979.82
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	35,344.10
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	143,652.69
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	79,296.05
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	8,540.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,950.00
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	44,906.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	151,294.53
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	115,455.86
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	66,820.74
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			284,513.73
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	269,963.03
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,550.70
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,523,572.47

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 17

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			357,308.03
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	123,373.44
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	81,064.56
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,477.33
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	49,193.20
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	19,677.20
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,168.71
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,100.18
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	78,253.41
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			830,936.83
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	65,184.79
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	17,105.09
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	75,726.66
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	20,365.41
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	4,921.81
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	30,478.42
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	124,910.97
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	68,738.85
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,786.46
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	44,906.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	191,300.35
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	103,553.13
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	63,724.23
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			260,484.95
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	246,439.37
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,045.58
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,448,729.81

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 18

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			749,739.59
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	93,483.60
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	124,204.08
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,866.77
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	102,223.06
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	40,889.12
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,278.52
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	150,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	231,794.44
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,063,682.50
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	93,197.29
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	28,657.09
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	82,565.26
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	23,800.78
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	8,219.99
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	35,131.73
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	178,750.72
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	104,802.28
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	13,320.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	8,830.73
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	198,738.65
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	169,365.56
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	105,067.92
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			386,977.13
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	365,054.19
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	21,922.94
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,200,399.22

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 19А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			412,961.13
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	192,194.16
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	102,871.32
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,848.87
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	76,798.79
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	30,719.41
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,344.04
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,415.27
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,769.27
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			933,561.02
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	83,878.40
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	24,299.96
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	74,309.58
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	18,700.68
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	6,995.63
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	31,618.84
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	179,481.54
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	98,972.03
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	7,604.16
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	133,246.40
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	158,053.71
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	103,165.59
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			318,299.67
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	302,147.91
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	16,151.76
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,664,821.82

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 19Б

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			417,857.78
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	178,487.64
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	108,086.04
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,096.23
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	88,288.40
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	35,315.20
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	988.96
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,777.05
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,818.26
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			670,637.62
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	53,120.08
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	17,726.76
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	47,060.07
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	13,908.98
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	5,201.09
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	20,024.08
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	119,109.62
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	65,240.43
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	9,068.86
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	134,879.18
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	102,715.31
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	69,348.66
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			147,337.51
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	135,452.49
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	11,885.02
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,235,832.91

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 5-ый мкр.1 дом 22

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			944,749.03
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	169,010.76
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	153,121.92
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	6,016.83
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	108,153.59
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	43,261.36
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	2,838.56
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	5,101.77
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	150,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	307,244.24
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,685,580.36
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	83,812.90
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	46,718.00
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	132,599.61
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	46,345.42
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	13,422.68
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	63,426.50
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	223,863.64
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	160,055.98
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	13,487.75
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	294,143.67
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	180,000.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	261,814.14
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	152,655.57
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			817,491.97
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	783,379.12
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	34,112.85
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			3,447,821.36

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 1

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			103,253.74
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	62,235.36
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,726.09
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	35,475.40
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,463.25
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,353.64
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			440,335.59
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	43,310.40
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	16,016.46
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	50,314.55
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	15,108.24
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	6,052.68
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	20,250.54
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	91,093.57
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	49,214.16
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	14,960.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	5,723.57
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	70,348.25
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	44,708.67
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			101,239.45
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	91,453.04
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	9,786.41
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			644,828.78

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 2

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			134,721.67
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	104,549.04
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,636.47
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	18,809.15
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,083.19
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	4,643.82
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			900,656.32
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	100,225.89
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	30,451.51
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	116,434.68
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	31,468.59
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	11,213.08
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	46,862.56
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	174,014.31
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	100,145.66
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	21,240.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	8,667.18
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	155,066.63
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	91,631.73
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			312,267.38
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	291,650.36
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	20,617.02
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,347,645.37

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 3А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			162,160.56
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	67,673.40
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	33,184.32
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,268.89
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	40,851.72
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	16,340.63
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,075.89
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,765.71
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			492,934.97
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	42,707.11
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	12,555.33
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	49,613.84
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	13,301.91
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,614.32
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	19,968.42
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	99,210.59
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	51,328.39
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	6,240.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4,497.05
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	68,935.53
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	67,105.97
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	40,622.01
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			75,012.91
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	67,818.22
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	7,194.69
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			730,108.44

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 3Б

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			170,246.55
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	61,215.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	50,250.48
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,289.97
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	38,938.13
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	15,575.12
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,093.98
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,883.87
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			447,728.51
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	41,560.11
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	12,014.52
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	48,281.41
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	12,945.70
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,458.81
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	19,432.11
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	72,684.40
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	46,557.66
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	4,440.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3,107.01
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	68,940.89
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	63,815.89
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	37,255.50
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			116,624.80
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	109,310.82
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	7,313.98
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			734,599.86

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 4

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			159,192.25
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	121,360.20
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,986.87
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	25,325.52
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,380.19
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	5,139.47
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,084,526.57
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	110,478.45
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	39,605.76
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	128,345.24
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	34,485.05
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	15,075.98
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	51,656.36
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	208,758.03
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	112,071.26
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	55,040.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	12,811.36
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	183,192.79
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	119,771.79
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			232,501.92
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	209,898.29
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	22,603.63
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,476,220.74

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 5А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			63,623.23
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	36,755.52
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,193.41
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	19,173.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,859.94
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,641.36
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			635,345.45
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	53,522.13
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	19,102.14
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	62,177.81
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	19,960.37
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	7,166.65
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	25,025.18
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	194,897.57
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	69,740.56
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	13,491.36
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	92,801.89
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	64,225.29
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			128,227.89
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	115,792.06
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	12,435.83
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			827,196.57

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 5Б

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			52,701.90
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	42,267.96
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,917.78
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	4,112.64
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,626.27
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,777.25
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			506,335.72
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	39,971.01
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	16,751.53
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	46,435.14
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	14,213.41
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	6,129.51
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	18,689.13
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	157,390.03
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	54,327.57
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	12,918.96
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	72,867.79
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	53,407.14
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			143,588.93
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	132,715.88
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	10,873.05
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			702,626.55

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 7

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			197,031.26
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	71,947.92
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	53,568.96
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,277.15
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	48,128.98
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	19,251.47
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,083.21
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,773.57
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			472,374.79
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	40,267.62
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	12,046.87
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	46,779.80
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	12,550.52
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,496.43
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	18,827.81
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	91,775.17
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	48,105.72
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	6,240.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4,415.30
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	68,753.36
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	64,974.62
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	40,907.07
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			75,629.04
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	68,387.72
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	7,241.32
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			745,035.09

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 8

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			108,230.66
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	89,430.48
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,082.69
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	12,346.08
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,766.10
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,605.31
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			486,735.91
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	26,391.16
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	28,316.78
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	37,949.35
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	15,552.06
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	7,886.96
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	17,360.11
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	88,629.49
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	62,241.73
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	19,805.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4,905.91
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.50

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	99,763.45
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	64,699.41
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			194,614.80
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	182,806.53
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	11,808.27
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			789,581.37

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 9

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			264,193.29
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	80,613.24
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	56,413.32
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,996.39
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	37,025.08
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	14,809.96
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,692.72
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	71,642.58
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			654,589.65
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	63,388.70
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	13,501.93
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	73,640.02
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	22,179.54
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,897.71
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	29,638.51
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	129,495.08
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	69,413.51
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	8,040.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	5,968.86
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	67,621.81
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	97,497.35
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	57,072.15
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			217,485.73
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	206,166.94
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	11,318.79
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,136,268.67

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 11

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			195,728.49
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	135,449.40
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	4,103.24
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	47,615.72
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,479.13
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	5,081.00
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,092,762.20
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	116,752.31
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	40,997.98
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	135,633.57
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	35,258.44
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	15,348.74
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	54,589.86
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	209,053.63
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	116,655.80
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	34,000.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	10,220.76
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	189,978.69
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	121,037.94
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			239,216.35
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	215,952.83
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	23,263.52
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,527,707.04

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 12А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			179,295.98
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	62,028.12
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	49,302.36
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,304.39
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	44,768.07
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	17,907.13
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,106.22
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,879.69
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			465,783.93
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	43,089.80
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	12,541.08
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	50,058.42
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	15,703.17
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,610.50
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	20,147.46
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	72,049.15
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	47,730.52
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	4,440.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	2,943.47
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	74,866.29
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	66,393.26
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	38,976.33
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			97,664.98
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	90,269.42
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	7,395.56
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			742,744.89

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 12Б

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			175,378.22
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	70,670.16
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	37,924.92
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,266.69
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	44,792.31
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	17,916.79
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,073.88
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,733.47
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			456,079.36
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	39,320.94
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	11,595.19
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	45,680.01
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	12,252.83
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,337.95
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	18,385.33
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	90,190.56
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	47,114.26
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	6,240.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4,415.30
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	68,934.91
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	60,279.46
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	35,098.14
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			94,838.57
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	87,657.17
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	7,181.40
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			726,296.15

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 13

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			409,345.63
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	137,530.44
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	80,116.44
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,572.93
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	105,513.94
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	42,205.36
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,181.60
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	39,224.92
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			861,331.00
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	79,511.97
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	17,487.55
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	92,370.92
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	25,576.20
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	6,802.97
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	37,177.37
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	157,219.01
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	84,226.97
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	10,680.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	7,358.85
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	137,879.97
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	121,473.46
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	70,331.28
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			192,640.85
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	178,053.44
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,587.41
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,463,317.48

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 15

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			844,391.56
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	222,162.87
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	163,077.12
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	4,465.89
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	138,045.87
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	55,218.21
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	2,106.84
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,786.36
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	155,528.40
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,264,128.81
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	105,947.14
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	24,892.25
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	93,860.62
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	27,066.63
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	9,566.48
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	39,937.91
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	223,593.13
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	120,931.60
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	27,800.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	11,692.46
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	275,585.98
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	183,854.03
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	106,166.10
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			434,367.89
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	409,048.42
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	25,319.47
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,542,888.26

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

кв-л. 7-ой дом 17

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			465,007.23
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	109,884.96
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	79,642.32
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,160.68
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	55,470.08
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	22,187.97
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,019.36
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,831.83
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	90,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	102,810.03
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			607,317.19
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	32,766.40
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	20,930.60
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	51,839.37
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	21,825.01
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	6,026.90
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	24,796.42
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	109,859.31
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	70,377.79
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	7,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,050.66
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	69,163.65
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	106,510.48
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	66,036.12
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			161,779.09
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	149,528.63
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	12,250.46
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,234,103.51

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Колхозная дом 2

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			692,117.53
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	119,408.28
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	121,833.84
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,472.90
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	64,293.51
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	25,717.26
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,944.65
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	150,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	204,447.09
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			955,672.63
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	46,068.90
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	16,735.48
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	66,245.43
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	20,253.24
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	4,808.93
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	30,304.25
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	166,914.06
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	106,459.54
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	10,524.80
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	51,386.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	169,165.22
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	160,900.76
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	92,671.38
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			382,022.71
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	362,332.96
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	19,689.75
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,029,812.87

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Колхозная дом 13В

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			364,622.67
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	126,016.92
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	70,161.12
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,534.29
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	93,209.97
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	37,283.89
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,148.57
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	33,267.91
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			866,709.20
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	75,306.13
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	17,673.42
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	87,484.78
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	27,472.92
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	5,087.30
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	35,210.75
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	141,963.56
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	78,928.82
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,786.46
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	44,906.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	151,286.31
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	114,932.93
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	66,435.18
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			249,745.27
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	235,377.10
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,368.17
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,481,077.14

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Колхозная дом 94

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			60,958.94
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	58,095.48
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	193.99
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	2,069.16
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	164.46
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	435.85
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			71,303.04
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,050.79
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	6,483.43
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	5,867.38
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,575.49
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,869.32
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,361.43
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	10,217.70
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	11,124.86
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	572.33
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	8,017.52
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	4,928.31
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			14,523.70
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	13,423.95
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,099.75
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			146,785.68

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Колхозная дом 94А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			57,216.77
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	676.83
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	54,617.37
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	574.08
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,348.49
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			178,416.20
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	14,176.50
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	13,089.53
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	16,469.11
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	4,434.70
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,786.48
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	6,628.40
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	43,032.82
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	20,751.27
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3,352.29
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	23,738.10
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	15,722.52
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			40,680.27
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	36,842.60
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	3,837.67
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			276,313.24

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Коммунистическая дом 22/18

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			965.67
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	255.04
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	216.30
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	494.33
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			83,226.13
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,557.06
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,221.54
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,922.80
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,665.04
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	2,019.06
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,094.63
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	12,967.67
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	12,175.59
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.20
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,533.95
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	6,931.11
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			19,096.72
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	17,650.71
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,446.01
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			103,288.52

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Коммунистическая дом 24

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			969.90
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	256.42
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	217.77
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	495.71
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			83,808.12
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,603.33
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,241.13
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,963.85
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,686.55
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	2,034.32
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,112.00
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	13,021.74
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	12,235.91
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	4,040.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.20
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,629.94
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,001.67
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			19,202.98
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	17,748.86
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,454.12
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			103,981.00

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Коммунистическая дом 26

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			985.61
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	244.40
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	207.00
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	534.21
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			83,578.98
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,227.26
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,079.61
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,630.54
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,323.00
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,981.26
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	1,970.37
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	14,474.53
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	12,025.13
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.84
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,422.79
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,306.17
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			18,306.53
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	16,920.35
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,386.18
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			102,871.12

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Коммунистическая дом 28

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			917.89
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	247.05
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	209.18
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	461.66
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			86,251.08
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,889.53
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,952.05
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	5,217.33
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,524.40
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	2,198.39
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,219.95
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	13,021.18
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	13,001.10
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	2.87
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,998.13
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,091.67
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			18,498.52
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	17,097.76
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,400.76
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			105,667.49

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Коммунистическая дом 28А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			939.53
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	254.72
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	215.76
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	469.05
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			82,239.32
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,321.82
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	6,893.60
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,714.49
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,328.72
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,939.16
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,005.99
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	13,352.18
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	11,803.52
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.51
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,489.65
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,252.20
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			19,072.08
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	17,627.93
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,444.15
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			102,250.93

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Комсомольская дом 16

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			975.99
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	249.77
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	211.92
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	514.30
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			84,300.90
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,368.33
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,091.28
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,755.69
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,368.91
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,986.66
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,023.50
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	13,670.31
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	12,048.79
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	4,600.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.51
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,681.21
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,468.23
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			18,703.77
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	17,287.58
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,416.19
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			103,980.66

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Комсомольская дом 24А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			416,118.78
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	78,472.68
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	59,257.68
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,269.69
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	51,442.98
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	20,577.12
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,924.20
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	102,174.43
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			736,122.98
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	60,392.34
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	12,066.62
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	53,502.82
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	18,023.95
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	3,480.19
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	22,765.52
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	95,308.98
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	68,087.04
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	5,240.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3,842.90
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	44,906.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.46

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	168,441.05
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	105,399.08
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	61,431.87
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			199,940.64
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	187,072.18
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	12,868.46
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,352,182.40

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Комсомольская дом 24Б

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			236,169.28
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	83,627.40
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	51,198.60
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,698.13
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	68,484.91
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	27,393.83
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,439.52
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,326.89
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			673,184.36
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	52,393.79
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	14,016.01
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	46,416.82
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	16,518.09
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	4,155.08
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	19,750.36
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	101,317.20
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	63,727.29
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	5,240.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3,924.69
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	44,906.16
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.45

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	150,691.14
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	88,340.95
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	48,552.33
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			100,145.06
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	90,517.23
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	9,627.83
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,009,498.70

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Комсомольская дом 26

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			156,981.70
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	101,003.88
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,541.54
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	48,006.47
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,154.96
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,274.85
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			633,622.60
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	62,004.59
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	31,691.46
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	54,930.90
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	15,844.64
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	9,113.17
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	23,373.21
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	143,043.29
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	75,294.76
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	19,440.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	8,889.40
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	110,378.57
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	66,384.18
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			150,289.15
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	135,879.77
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,409.38
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			940,893.45

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Комсомольская дом 28

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			153,471.37
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	126,758.04
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,843.43
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	17,524.96
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,410.89
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,934.05
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			747,167.96
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	72,914.70
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	35,380.81
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	84,706.60
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	22,672.69
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	10,404.97
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	34,092.72
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	167,013.75
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	79,720.22
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	15,420.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	9,893.69
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	121,600.51
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	80,112.87
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			165,891.48
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	149,770.54
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	16,120.94
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,066,530.81

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Комсомольская дом 30

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			112,619.79
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	85,587.96
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,891.04
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	17,909.76
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,451.39
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,779.64
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			749,535.64
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	77,279.58
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	37,292.30
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	89,777.49
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	24,095.05
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	10,740.32
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	36,133.51
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	154,876.43
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	81,357.34
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	21,040.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	8,421.85
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	121,568.49
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	73,718.85
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			216,455.08
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	200,064.35
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	16,390.73
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,078,610.51

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Комсомольская дом 32

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			154,212.57
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	103,108.08
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,547.11
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	43,137.90
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,159.34
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,260.14
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			620,901.64
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	60,107.64
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	34,177.68
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	53,250.53
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	17,384.82
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	9,007.93
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	22,658.23
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	136,225.76
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	72,643.27
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	19,440.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	7,358.85
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	108,605.23
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	66,807.27
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			170,700.88
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	156,260.35
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,440.53
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			945,815.09

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 1

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			56,977.30
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	24,862.08
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	881.78
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	29,010.77
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	747.87
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,474.80
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			228,276.33
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	22,524.18
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	13,255.42
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	26,166.87
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	7,028.17
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	10,531.43
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	45,630.89
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	28,320.37
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	7,380.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	2,110.89
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	36,139.86
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	22,569.66
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			55,023.63
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	50,024.18
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	4,999.45
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			340,277.26

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 3

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			56,750.07
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	34,468.44
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,174.71
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	18,285.52
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	995.94
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,825.46
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			314,974.85
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	32,869.60
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	22,455.14
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	38,185.24
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	11,498.34
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	15,368.68
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	60,844.93
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	38,272.56
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	13,320.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	12.82
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	160.22

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	51,281.87
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	30,705.45
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			69,957.26
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	63,296.85
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	6,660.41
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			441,682.18

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 4

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			3,184.35
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	312.04
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	2,308.68
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	264.66
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	298.97
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			92,236.30
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	7,276.76
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	10,900.34
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	6,446.38
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	2,003.19
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,742.91
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	14,184.31
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	16,514.76
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,000.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.51
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	13,665.67
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	8,879.88
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			23,367.63
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	21,598.15
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,769.48
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			118,788.28

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 5

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			3,548.60
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	367.02
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	2,518.56
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	311.40
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	351.62
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			92,895.39
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	6,054.37
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	11,766.35
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	5,363.36
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,512.03
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,282.12
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	19,951.69
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	14,934.20
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,000.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6.71
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	12,416.53
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	8,989.44
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			22,482.40
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	20,401.38
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	2,081.02
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			118,926.39

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 5А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34,816.89
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	22,231.80
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	820.97
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	9,687.51
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	696.03
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	1,380.58
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			218,507.56
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	20,182.02
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	12,684.29
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	23,445.93
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	6,458.86
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	4,797.46
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	9,436.32
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	41,212.32
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	25,827.14
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	7,380.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	10.25
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	32,869.63
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	20,968.86
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			51,474.74
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	46,819.67
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	4,655.07
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			304,799.19

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 9

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			3,979.67
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	346.19
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	3,008.28
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	293.52
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	331.68
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			113,245.40
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	8,624.84
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	19,670.97
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	10,019.61
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	2,641.68
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	4,032.54
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	14,236.82
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	13,980.99
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,200.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.20
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.48

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	14,280.80
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	9,319.47
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			21,924.69
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	19,961.61
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,963.08
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			139,149.76

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 21

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			143,009.00
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	109,924.08
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	3,210.43
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	22,946.88
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,721.93
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	4,205.68
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			857,429.77
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	91,417.29
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	39,764.43
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	106,201.34
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	31,467.23
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	42,743.81
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	179,229.13
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	94,945.91
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	19,640.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	9,076.01
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	145,908.01
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	90,418.02
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			190,371.82
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	172,170.06
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	18,201.76
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			1,190,810.59

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 22

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			113,973.77
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	61,960.92
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,382.96
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	44,496.21
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,020.74
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,112.94
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			634,133.04
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	69,076.85
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	30,034.58
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	80,248.00
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	21,090.25
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	32,298.09
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	127,768.96
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	72,477.42
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	13,160.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,214.19
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	108,896.93
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	66,249.18
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			143,417.86
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	129,907.40
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	13,510.46
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			891,524.67

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 23

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			131,766.91
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	64,522.56
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	2,527.63
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	59,301.89
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	2,143.26
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	3,271.57
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			653,395.05
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	71,607.41
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	30,227.74
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	83,187.71
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	21,543.52
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	33,481.30
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	131,730.46
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	74,623.79
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	14,560.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	6,541.26
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	111,981.38
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	67,291.89
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			150,249.36
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	135,918.75
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	14,330.61
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			935,411.32

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 24

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			846,749.50
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	223,742.52
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	194,365.20
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	4,573.50
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	117,377.83
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	46,951.10
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,877.80
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	155,861.55
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,343,562.63
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	111,837.38
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	34,101.26
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	99,078.96
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	27,972.42
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	42,158.36
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	240,111.01
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	128,054.19
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	25,760.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	13,814.81
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	275,613.51
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	206,843.93
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	131,598.21
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			412,429.13
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	386,499.25
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	25,929.88
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,602,741.26

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

мкр.6 дом 25

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			840,685.83
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	195,142.08
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	146,484.96
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	4,222.05
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	204,372.94
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	81,749.13
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,579.90
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	105,134.77
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,200,000.53
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	107,341.69
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	32,788.57
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	95,096.04
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	27,453.94
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	40,463.59
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	195,207.99
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	118,613.99
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	13,320.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	13,594.59
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	229,785.09
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	196,504.65
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	123,211.80
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			361,109.38
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	337,172.46
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	23,936.92
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,401,795.74

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

нп.Детский городокЗИЛ дом 26

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			299.51
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	35.33
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	30.30
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	233.88
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			36,520.09
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	1,196.50
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	3,174.36
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	1,389.65
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	298.61
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	621.48
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	559.33
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	3,258.76
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	9,373.63
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	163.51
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	1,971.70
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	1,278.18
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			2,647.18
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	2,446.74
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	200.44
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			39,466.78

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

нп.Детский городокЗИЛ дом 31

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			763.76
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	200.93
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	170.31
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	392.52
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			59,924.25
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	4,579.15
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	2,167.49
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	5,319.42
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,432.10
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	2,987.33
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,140.93
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	6,199.41
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	9,470.95
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	327.04
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	7,398.77
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	4,667.28
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			15,047.51
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	13,908.12
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,139.39
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			75,735.52

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

нп.Детский городокЗИЛ дом 34

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			112.18
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	39.93
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	33.93
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	38.32
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			34,335.93
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	1,150.54
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	3,228.51
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	1,018.92
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	295.12
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	775.46
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	433.54
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	2,046.98
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	8,991.96
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	81.72
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	1,968.62
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	1,110.18
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			2,996.96
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	2,770.10
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	226.86
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			37,445.07

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

нп.Детский городокЗИЛ дом 35

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			314.44
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	40.72
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	34.68
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	239.04
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			33,319.42
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	1,031.24
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	2,863.92
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	913.16
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	263.23
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	685.69
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	388.55
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	3,004.19
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	8,097.18
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	163.51
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	1,730.72
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	943.65
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			3,049.83
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	2,818.96
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	230.87
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			36,683.69

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

нп.Детский городокЗИЛ дом 36

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			313.96
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	40.56
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	34.50
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	238.90
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			35,671.80
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	692.42
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	11,006.01
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	613.00
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	176.72
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	461.09
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	260.75
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	1,220.10
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	5,341.82
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	81.72
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	1,473.61
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	1,110.18
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			3,040.78
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	2,810.54
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	230.24
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			39,026.54

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

нп.Детский городокЗИЛ дом 37

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			53,650.94
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	48,466.32
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,651.74
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,400.46
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,132.42
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			471,912.44
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	46,108.45
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	43,465.33
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	53,565.22
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	14,366.07
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,361.28
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	21,558.81
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	90,270.98
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	51,103.57
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	16,540.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4,660.60
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	72,200.70
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	43,477.05
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			103,672.49
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	94,307.62
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	9,364.87
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			629,235.87

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

нп.Детский городокЗИЛ дом 38

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			121,420.68
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	82,820.40
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	1,737.57
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	33,154.73
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	1,473.30
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	2,234.68
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			406,357.43
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	40,270.12
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	22,680.33
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	46,782.62
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	12,459.31
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	0.00
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	18,828.94
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	79,836.07
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	44,481.72
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	12,960.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4,987.66
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	6,618.59

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	69,155.48
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	47,296.59
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			120,098.11
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	110,246.67
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	9,851.44
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			647,876.22

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Первомайская дом 9/12

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			1,059.47
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	243.85
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	207.00
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	608.62
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			84,072.58
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,196.55
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,062.90
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,603.39
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,357.36
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,984.94
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	1,958.78
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	15,358.00
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	12,110.61
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4.15
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,233.83
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,067.64
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			15,260.03
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	13,877.34
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,382.69
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			100,392.08

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Первомайская дом 11

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			920.29
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	247.86
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	209.91
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	462.52
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			82,410.71
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	4,964.31
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	6,631.14
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,397.78
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,458.30
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,862.25
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	1,871.21
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	15,364.39
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	11,580.16
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4.48
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,019.12
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,123.14
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			15,563.02
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	14,157.37
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,405.65
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			98,894.02

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Первомайская дом 13

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			974.50
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	249.29
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	211.38
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	513.83
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			83,871.16
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,509.96
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	6,440.57
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	6,400.79
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,942.95
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,788.03
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,576.15
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	14,065.78
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	11,133.52
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	4.15
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	9,834.16
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	7,040.67
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			15,664.60
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	14,251.25
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,413.35
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			100,510.26

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Первомайская дом 15

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			1,003.16
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	250.49
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	212.64
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	540.03
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			83,109.75
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,401.07
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,145.20
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,784.65
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,521.49
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	1,993.65
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,035.80
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	13,722.71
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	12,100.43
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.51
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.43

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,353.70
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	6,913.11
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			15,758.60
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	14,338.16
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,420.44
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			99,871.51

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Первомайская дом 15А

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			943.77
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	0.00
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	256.23
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	0.00
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	217.02
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	470.52
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			83,565.32
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	5,607.79
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	7,252.42
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	4,967.64
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	1,561.79
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	2,024.46
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	2,113.79
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	13,039.38
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	12,251.26
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	3,900.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	3.20
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.40

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	0.00
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	10,624.11
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	6,985.08
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			16,188.27
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	14,735.26
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	1,453.01
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			100,697.36

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Песчаная дом 4

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			914,872.96
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	274,238.88
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	242,245.44
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	6,823.80
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	195,544.91
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	78,217.84
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	3,219.22
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	5,785.59
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	0.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	108,797.28
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			2,288,478.55
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	199,736.84
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	52,558.79
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	176,950.69
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	51,086.96
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	17,831.03
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	75,293.25
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	427,723.69
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	224,639.74
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	39,660.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	18,233.76
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	432,877.06
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	349,797.83
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	208,854.53
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			677,907.58
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	639,219.88
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	38,687.70
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			3,881,259.09

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Песчаная дом 6

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			674,725.19
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	287,094.84
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	69,687.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	4,127.93
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	145,316.79
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	58,126.59
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	1,947.45
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	3,499.95
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	4,924.64
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			1,535,281.65
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	67,102.37
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	36,529.67
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	106,161.89
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	41,255.15
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	6,827.11
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	50,780.60
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	172,385.05
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	129,165.71
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	0.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	7,685.94
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	89,812.20
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	296,420.69
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	180,000.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	208,798.69
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	129,122.20
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			269,063.88
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	245,660.45
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	23,403.43
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			2,479,070.72

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Советская дом 14

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			1,757,413.92
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	151,492.44
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	460,313.88
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	12,977.96
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	344,457.60
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	137,782.95
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	6,122.54
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	11,003.43
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	150,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	483,263.12
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			3,736,672.44
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	347,025.50
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	50,333.85
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	403,146.89
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	87,552.47
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	15,670.41
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	162,258.78
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	562,375.72
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	324,870.35
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	59,543.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	30,063.87
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	13,234.38

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	701,465.71
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	0.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	583,786.83
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	395,344.68
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			1,886,786.20
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	1,813,207.06
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	73,579.14
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			7,380,872.56

Отчет управляющей организации

о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

за период

01.01.2021

31.12.2021

Степана Степанова дом 4

№ п/п	Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Периодичность работ в год/месяц	Фактически выполнено работ
			Стоимость, всего за период, руб.
1	2	3	4
1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			2,038,585.06
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	согласно нормативам СНиП	593,586.48
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	ежедневно	0.00
1.3	Вывоз и обезвреживание ТБО	ежедневно	11,937.23
1.4	Вывоз и обезвреживание КГМ	ежедневно	0.00
1.5	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)	ежедневно	645,832.82
1.6	Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)	ежедневно	258,332.93
1.7	Работы по дератизации	ежемесячно	0.00
1.8	Работы по дезинсекции	ежемесячно	11,899.57
1.9*	Услуги водопотребления в целях проведения работ на общем имуществе в многоквартирном доме	ежедневно	100,000.00
1.9	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества	согласно нормативам СНиП	416,996.03
2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)			3,608,173.30
2.1	По фундаментам	согласно нормативам СНиП	0.00
2.2	По стенам и фасадам (включ. цоколь)	согласно нормативам СНиП	187,052.39
2.3	По крышам (кровля)	согласно нормативам СНиП	93,391.92
2.4	По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	согласно нормативам СНиП	295,933.83
2.5	По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей	согласно нормативам СНиП	96,008.69
2.6	По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)	согласно нормативам СНиП	25,087.17
2.7	По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов	согласно нормативам СНиП	141,554.52
2.8	По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)	согласно нормативам СНиП	510,019.76
2.9	По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику	согласно нормативам СНиП	354,810.61
2.10	По внутренним системам газоснабжения	1 раз в год	130,392.00
2.11	По системам вентиляции, дымоходам	согласно нормативам СНиП	28,781.92
2.12	По системам дымоудаления и противопожарной автоматики	ежемесячно	0.00
2.13	По электроплитам, электроизмерительные работы	1 раз в год	0.00
2.14	По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ	согласно нормативам СНиП	39,749.94

2.15	По лифтам (техническое обслуж,ремонт)	ежемесячно	428,973.06
2.16	Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ.ремонт подъездов)	ежемесячно	0.00
2.17	Обслуживание и ремонт ИТП	ежемесячно	368,209.00
2.18	Материалы текущего ремонта	ежемесячно	577,673.56
2.19	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание).	по заявкам	330,534.93
2.20	Работы на других элементах МКД,относящихся к общему имуществу собственников помещений	согласно нормативам СНиП	0.00
3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории			0.00
3.1	Работы по уборке придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
3.2	Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории	согласно нормативам СНиП	0.00
4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом			2,057,843.66
4.1	В том числе обновление технической документации МКД	по производственной необходимости	0.00
4.2	Содержание аппарата управления и другие расх.,не относящиеся к вышеперечисленным разделам	ежемесячно	1,978,270.00
4.3	Содержание Мособлеирц,МФЦ,паспортного стола	ежемесячно	79,573.66
4.4	Комиссия банка	ежемесячно	0.00
Итого расходы			7,704,602.02